



Holzkirchen

Gemeinde Holzkirchen

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Holzkirchen

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 09.07.2009
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:50 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, Rathaus Holzkirchen

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Neubau eines Wirtschafts- und Radweges zwischen den OT Holzkirchen und Wüstenzell;
Bekanntgabe der Angebote
- 2 Fassadensanierung des ehem. Rathauses in Wüstenzell
- 2.1 Bekanntgabe der Angebote für Innenputz-, Maler-, Außenputz- und Gerüstbauarbeiten
- 2.2 Bekanntgabe der Angebote für Spenglerarbeiten
- 2.3 Bekanntgabe der Angebote für Natursteinarbeiten
- 3 Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen
- 3.1 Sanierung der Straßendeckschicht in Teilbereichen der Ortsstraßen

Anwesenheitsliste

Vorsitzende/r

Beck, Klaus

Gemeinderäte

Bauer, Uwe

Karpf, Karl

Kohlhepp, Konrad

Schwab, Reinhold

Spiegel, Daniel

Spohr-Kohl, Betina

Traub, Rolf

Väth, Wolfgang

Schriftführer

Trabel, Willi

Gäste/Referenten

Hettiger, Johannes

Abwesende und entschuldigte Personen:

Öffentlicher Teil

Zu Beginn der öffentlichen Sitzung stellte der Vorsitzende fest, dass alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und das Gremium beschlussfähig ist.

Nachdem gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift aus der Sitzung vom 22.06.2009 keine Einwände erhoben wurden, gilt die Niederschrift als genehmigt.

TOP 1	Neubau eines Wirtschafts- und Radweges zwischen den OT Holzkirchen und Wüstenzell; Bekanntgabe der Angebote
--------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Herr Hettiger vom Arch.-Büro Gruber und Hettiger erläutert die geprüften Angebote.

Sechs Firmen haben Nebenangebote hinsichtlich der Ausführung der Bodenverbesserung abgegeben. Diese beinhalten eine Beimischung eines Bindemittels. Sollte diese Ausführung zum Tragen kommen, würde allerdings etwas mehr Erdreich für die Angleichung zur Straßenböschung benötigt werden. Dann könnte es sein, dass der Preisvorteil durch das Nebenangebot nicht mehr gegeben wäre.

Auch besteht die Gefahr, dass durch die Beimischung des Bindemittels eine Art „Wassersperre“ und somit ein Wanneneffekt zwischen Straßenböschung und Radweg entstehen könnte.

Arch. Hettiger wird dies nochmals genau rechnen und mit dem Bodengutachter besprechen.

Mit den Bauarbeiten solle etwa Ende Juli begonnen werden. Die Fertigstellung wird etwa Mitte bis Ende September erfolgen.

Art der Leistungen:	Straßen- und Wegebau
Haushaltsansatz / Geschätzte Kosten:	279.200,00 EUR
Art der Ausschreibung:	öffentlich
Veröffentlichung:	29.05.2009
Ausgabe der LVs:	bis spätestens 17.06.2009
Anzahl der ausgegebenen LVs:	13
Submissionseröffnung:	02.07.2009, 10.30 Uhr Verwaltungsgemeinschaft Helmstadt Im Kies 8, 97264 Helmstadt
Rechtzeitig eingereichte LVs:	12
Verspätet eingereichte LVs:	keine
An der Subm. nicht teilgenommen:	1
Vorgesehene Bauzeit:	31. – 38. KW 2009

ZUSAMMENSTELLUNG DER GEPRÜFTEN ANGEBOTE

Angebotssumme inkl. 19 % MwSt.

97837 Erlenbach

Die Vergabe erfolgt im nicht öffentlichen Teil der Sitzung.

TOP 2.2 Bekanntgabe der Angebote für Spenglerarbeiten

Art der Leistungen:	Natursteinarbeiten
Haushaltsansatz / Geschätzte Kosten:	2.748,90 EUR
Art der Ausschreibung:	beschränkt
Veröffentlichung:	x-x-x
Tag der Ausgabe der LVs:	29.06.2009
Anzahl der ausgegebenen LVs:	8
Submissionseröffnung:	07.07.2009 Büro Gruber + Hettiger Fahrgasse 5, 97828 Marktheidenfeld
Rechtzeitig eingereichte LVs:	5
Verspätet eingereichte LVs:	keine
An der Subm. nicht teilgenommen:	3
Vorgesehene Bauzeit:	34. KW 2009

ZUSAMMENSTELLUNG DER GEPRÜFTEN ANGEBOTE

Angebotssumme inkl. 19 % MwSt.

Nr.	Bieter	Angebotssumme	Nachlass	Geprüfte Endsumme
	Wittstadt, Karlstadt	2.262,19	1,5 %	2.228,25
	Gebr. Haupt GmbH, Wbg.	2.239,04	./.	2.239,04
	Steinwerk Haas, Wbg.	2.866,83	./.	2.866,83
	Kuhn GmbH, Wernfeld	3.547,39	./.	3.556,91
	Steingalerie Würzburg	4.501,77	./.	4.501,77
	Borst, Kirchheim	kein	Angebot	abgegeben
	Seidenspinner GmbH, Neubrunn	kein	Angebot	abgegeben
	Gugel, Neubrunn	kein	Angebot	abgegeben

VERGABEVORSCHLAG:

Firma
Horst Wittstadt
Mühlecke 1
97753 Karlstadt-Laudenbach

Die Vergabe erfolgt im nicht öffentlichen Teil der Sitzung.

TOP 2.3 Bekanntgabe der Angebote für Natursteinarbeiten

Art der Leistungen: Spenglerarbeiten
 Haushaltsansatz / Geschätzte Kosten: 6.176,10 EUR
 Art der Ausschreibung: beschränkt
 Veröffentlichung: x-x-x
 Tag der Ausgabe der LVs: 29.06.2009
 Anzahl der ausgegebenen LVs: 4
 Submissionseröffnung: 07.07.2009
 Büro Gruber + Hettiger
 Fahrgasse 5, 97828 Markttheidenfeld
 Rechtzeitig eingereichte LVs: 2
 Verspätet eingereichte LVs: keine
 An der Subm. nicht teilgenommen: 2
 Vorgesehene Bauzeit: 33. KW 2009

ZUSAMMENSTELLUNG DER GEPRÜFTEN ANGEBOTE

Angebotssumme inkl. 19 % MwSt.

Nr.	Bieter	Angebotssumme	Nachlass	Geprüfte Endsumme
	A. Seitz, Helmstadt	3.932,59	./.	3.932,59
	R. Zieres, Obersinn	4.586,74	./.	4.586,74
	Feineis GmbH, Wbg.	kein	Angebot	abgegeben
	Endres, Greußenheim	kein	Angebot	abgegeben
	L. Seitz, Steinmark	kein	Angebot	abgegeben

VERGABEVORSCHLAG:

Firma
Armin Seitz
Hans-Böhm-Straße 6
97264 Helmstadt

Die Vergabe erfolgt im nicht öffentlichen Teil der Sitzung.

TOP 3 Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen

TOP 3.1 Sanierung der Straßendeckschicht in Teilbereichen der Ortsstraßen

Der Vorsitzende erläutert kurz die Problematik des Zustandes der Ortsstraßen und die Möglichkeit, hier Abhilfe zu schaffen.

Die Gemeindestraßen sind zum Teil in erheblichem Maße sanierungsbedürftig. Insbesondere sind die Risse im Bereich der Deckschicht festzustellen.

Die in der Vergangenheit durchgeführten Sanierungsformen durch Einbau von bituminösen Materialien (Kalt- oder auch Warmmasse) haben keine dauerhafte Wirkung erzielt.

Im Rahmen einer Begehung der Ortsstraßen wurden die dringlichen Bereiche begutachtet und die Flächen näherungsweise aufgenommen. Diese Flächen belaufen sich auf insgesamt rund 6.000 m².

Herr Arch. Hettiger hat zur Sanierung ein erstes Angebot eingeholt. Die Fa. Zöllner Bau veranschlagt für die erforderlichen Arbeiten rund 194.000 € brutto.

Vor dem Hintergrund des bestehenden Schadensbildes und der Kostensumme bei punktuellen Sanierungsarbeiten erscheint eine umfassende Sanierung zielführender.

Hierzu sollten die relevanten Gemeindestraßen komplett abgefräst werden, erforderliche Unterbau- und Anpassungsarbeiten (Straßeneinlauf, Kanaldeckel) durch die Gemeindegewerbetätigen erbracht werden.

Evtl. Ausschreibung als Gesamtsumme und dann Aufteilung auf Abschnitte entsprechend den finanziellen Möglichkeiten.

Um sich ein Bild über die Situation zu verschaffen, bittet der Vorsitzende die Mitglieder des Gemeinderates, die bereits gekennzeichneten Schadensbereiche selbst in Augenschein zu nehmen.

Im Gemeinderat besteht Einigkeit darüber, dass für die genaue Erhebung der Schäden für eine Ausschreibung ein Fachbüro notwendig ist. Das Büro Gruber + Hettiger soll bereits jetzt mit der Erhebung beginnen, um möglichst frühzeitig eine Ausschreibung durchführen zu können. Eine entsprechende Honorarvereinbarung ist mit dem Arch.Büro Hettiger noch zu schließen.

Die vorangegangenen Ergebnisse der Ausschreibungen haben gezeigt, dass im Moment die Baupreise sehr günstig seien. Dies sollte soweit als möglich genutzt werden.

Die Ausführung der Arbeiten sollte in noch festzulegende Abschnitte über mehrere Jahre erfolgen.

Zunächst müsse aber das Ergebnis der Kanalbefahrung vorliegen, um zu wissen, ob und wo ggf. in offener Bauweise Kanäle saniert werden müssen.

gez. Klaus Beck
Vorsitzender

gez. Willi Trabel
Schriftführer