



Uettingen

Gemeinde Uettingen

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Uettingen

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 28.01.2009
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:30 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, Rathaus Uettingen

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Bauhof Wertheimer Straße - Beratung und Beschlussfassung;
Einbau einer Heizungsanlage in Werkstatt und Sozialräumen;
Umbau des Wohnhauses;
Vorstellung der Planung durch das Büro bma, Marktheidenfeld
- 2 Aalbachtalhalle - Beratung und Beschlussfassung;
Festsetzung der Mietpreise
- 3 Bürger und Kommunen gegen die Westumgehung;
Finanzierungsmodell - Honorarkraft für den Verein
Beteiligung der Gemeinden
- 4 Bekanntgabe Umlagebescheid für das Haushaltsjahr 2009;
VG-Umlage
- 5 Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen
- 5.1 Kegeltturnier der Vereine
- 5.2 Sanierungsmaßnahme Kath. Kirche
- 5.3 Sportgeräte Aalbachtalhalle
- 5.4 Wasserverlust Gemeindebereich
- 5.5 Sanierung Hallendach

Anwesenheitsliste

Vorsitzende/r

Meckelein, Karl

Gemeinderäte

Bischoff, Matthias

Endres, Frank

Endres, Heribert

Fleischmann, Klaus

Förster, Rüdiger

Heunisch, Turid

Hoffmann, Thomas

Meckelein, Jens

Rippel, Wilhelm

Schätzlein, Ulrich

Weimer, Norbert

Schriftführer

Schmidt, Helga

Gäste/Referenten

Frau Manger anwesend zu TOP 1 der öffentlichen Sitzung

Martin, Elmar anwesend zu TOP 1 der öffentlichen Sitzung

Abwesende und entschuldigte Personen:

Gemeinderäte

Schätzlein, Gudrun Urlaub

Öffentlicher Teil

TOP 1 Bauhof Wertheimer Straße - Beratung und Beschlussfassung; Einbau einer Heizungsanlage in Werkstatt und Sozialräumen; Umbau des Wohnhauses; Vorstellung der Planung durch das Büro bma, Marktheidenfeld

Zu diesem TOP begrüßte Bgmst. Meckelein Herrn Martin vom Büro BMA und Frau Manger vom Büro Basis-Plan.

Frau Manger wurde mit der Planung der Heizungsanlage beauftragt. Sie gab Erläuterungen zu den bisherigen Planungen und bereits erfolgten Arbeiten wie z.B. Bohrung des Brunnens. Diese Planung wurde überarbeitet und ist wie folgt vorgesehen:

Einbau einer Fußbodenheizung in Bereich Sozialräume.

Einbau von Heizkörpern in den Werkstätten.

Einbau von Deckenstrahlplatten in der Halle.

Der Gemeinderat nahm die Ausführungen zur Kenntnis.

Herr Martin wurde beauftragt eine Kostenüberstellung – Abriss des Obergeschosses/Sanierung bzw. Ausbau des Obergeschosses auszuarbeiten.

Er legte die gewünschte Kostenberechnung dem Gemeinderat vor und erläuterte die einzelnen Gewerke.

Lt. seinen Berechnungen würde der Abbruch des OG ein Kostenaufwand von ca. 58.000,00 € betragen. Hierin ist eine Eigenleistung von ca. 34.500,00 € enthalten.

Für den Ausbau des OG liegt die Berechnung der Kosten bei ca. 89.500,00 € mit einer Eigenleistung von ca. 11.000,00 €.

Der Gemeinderat nahm die Ausführungen zur Kenntnis.

Um mit der Planung und Ausschreibungen für Elektroinstallation und Heizungsanlage weiter arbeiten zu können, ist die Entscheidung Abriss oder Ausbau des OG Wohnhaus zu beschließen.

Nach eingehender Diskussion beschließt der Gemeinderat, dass das OG Wohnhaus abgebrochen wird und nur das UG Wohnhaus zu Sozialräumen ausgebaut wird.

Mit ein Grund für den Abriss ist die nicht vorhandene Nutzung des OG.

Herr Martin und Frau Manger werden beauftragt die weitere Planung auf dieser Grundlage zu erstellen und die Ausschreibungen entsprechend auszuarbeiten.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 11

Nein: 1

Weiterhin wurde seitens des Gemeinderates eine Aufstellung der bisher angefallenen Kosten gewünscht.

Bgmst. Meckelein gab die Zahlen bekannt.

Kauf des Anwesens einschl. Notar- und Grundbuchkosten 312.542,25 €.

Ausgaben in den Jahren 2003 – 2007 243.547,98 €.

Auftragsvergabe 2008 – 204.007,69 €.

Materialausgaben für die Arbeiten in Eigenleistung 32.191,82 €.

Der Gemeinderat nahm dies zur Kenntnis.

TOP 2	Aalbachtalhalle - Beratung und Beschlussfassung; Festsetzung der Mietpreise
--------------	--

Dieser TOP wurde mit Zustimmung des Gemeinderates zurückgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	0

TOP 3	Bürger und Kommunen gegen die Westumgehung; Finanzierungsmodell - Honorarkraft für den Verein Beteiligung der Gemeinden
--------------	--

Bgmst. Meckelein gab das Schreiben eingegangen am 08.01.2009 des Vereins „Bürger u. Kommunen gegen die Westumgehung (B 26n) e.V.“ im Wortlaut bekannt.

Aus diesem Schreiben geht hervor, dass zur Entlastung der Vorstandschaft eine Arbeitskraft auf Honorarbasis eingestellt werden sollte. Es wird gebeten die Finanzierung dieser Kraft durch die Gemeinden zu realisieren. Ein Finanzierungsmodell liegt dem Schreiben bei. Lt. diesem Modell würden der Gemeinde Uettingen Kosten i.H.v. 300,00 €/jährl. entstehen.

Weiterhin gab Bgmst. Meckelein die Stellungnahme von Herrn Bgmst. Endres, Waldbüttelbrunn, bekannt. Lt. Rechtsaufsicht des Landratsamtes dürfen seitens der Gemeinden keine Haushaltsmittel eingesetzt werden, weil es sich nicht um die „Erfüllung gemeindlicher Ausgaben“ handelt.

Der Gemeinderat nahm dies zur Kenntnis.

Generell besteht Einverständnis mit der genannten Kostenübernahme.

Bgmst. Meckelein wird beauftragt sich mit den angeschlossenen Gemeinden in Verbindung zu setzen, um hier eine geeignete Lösung zu finden.

Die Beschlussfassung wird bis zur nächsten Sitzung zurückgestellt.

TOP 4	Bekanntgabe Umlagebescheid für das Haushaltsjahr 2009; VG-Umlage
--------------	---

Mit der Einladung zur heutigen Sitzung erhielt jedes Gemeinderatsmitglied eine Kopie des Umlagebescheides für das Haushaltsjahr 2009.

Die Verwaltungsumlage je Einwohner im Haushaltsjahr 2009 beträgt 109,37040 €

Die Investitionsumlage je Einwohner im Haushaltsjahr 2009 beträgt 12,6291 €

Die Umlagen für die Gemeinde Uettingen im Haushaltsjahr 2009 betragen:

Verwaltungsumlage 205.944,48 €

Investitionsumlage 23.780,71 €

Der Gemeinderat nahm dies zur Kenntnis.

TOP 5 Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen

TOP 5.1 Kegeltturnier der Vereine

Beim Kegeltturnier der Ortsverein im Dez. 2008 belegte die Mannschaft des Gemeinderates den 6. Platz.

Der Gemeinderat nahm dies zur Kenntnis.

TOP 5.2 Sanierungsmaßnahme Kath. Kirche

Am 19.02.2009 findet eine Besprechung über die geplanten Sanierungsmaßnahmen statt. 2. Bgmst. Heribert Endres, erläuterte hierzu, dass geplant ist die Außenanlage barrierefrei zu gestalten und eine Sanierung der Kirche vorgesehen ist.

Der Gemeinderat nahm dies zur Kenntnis.

TOP 5.3 Sportgeräte Aalbachtalhalle

Die Grundschule sowie die Hauptschule wird weiterhin die Aalbachtalhalle für den Sportunterricht benötigen. Hierzu wäre es wünschenswert, wenn die vorhandenen Sportgeräte instand gesetzt werden.

Bgmst Meckelein erläuterte hierzu, dass die Nutzung bereits mit dem TSV abgesprochen ist. Die schadhafte Geräte müssten repariert und abgenommen werden. Die Kosten für die Abnahme wären von der Schule zu übernehmen.

Weiterhin bittet die Schule, dass Basketballkörbe an der Süd- und Nordseite angebracht werden.

Bgmst. Meckelein, sagte dies zu, mit der Auflage, dass die Körbe bei Veranstaltungen abgenommen werden können.

Der Gemeinderat nahm die Ausführungen zur Kenntnis.

TOP 5.4 Wasserverlust Gemeindebereich

Bgmst. Meckelein teilte mit, dass der Wasserverlust im Gemeindebereich, trotz der bisher behobenen Wasserrohrbrüche, noch nicht zurückgegangen ist.

Der Gemeinderat nahm dies zur Kenntnis.

TOP 5.5 Sanierung Hallendach

2. Bgmst. Endres fragte nach, ob schon eine Lösung zur Abdichtung des Daches für den Anbau der Aalbachtalhalle gefunden wurde.

Bgmst. Meckelein erläuterte hierzu, dass er bereits mit Herrn Willi Meckelein gesprochen hat und in der nächsten Woche ein Besichtigungstermin stattfindet.

Der Gemeinderat nahm dies zur Kenntnis.

Karl Meckelein
Vorsitzender

Helga Schmidt
Schriftführer