



Remlingen

# Markt Remlingen

## Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderates Remlingen

---

Sitzungsdatum: Dienstag, den 16.08.2011  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 21:15 Uhr  
Ort, Raum: Sitzungssaal, Rathaus Remlingen

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Genehmigung des öffentlichen Protokolls vom 12.07.2011
- 2 Sanierung der Kanalisation; hier: Bekanntgabe des Angebotes über Ingenieurleistungen
- 3 Ortsstraßen; Umbau und Umgestaltung der Kastanienallee; hier: Bekanntgabe des Angebotes über Ingenieurleistungen
- 4 Antrag auf wasserrechtliche Erlaubnis zur Grundwasserentnahme aus einem Brauchwasserbrunnen auf Fl.Nr. 4371 Remlingen
- 5 Bauantrag: Errichtung einer landwirtschaftlichen Geräte- und Lagerhalle auf Fl.Nr. 12689, Holzmühle, Remlingen
- 6 Schulverband Helmstadt - Mittelschulverbund Höchberg;  
- Information über die Entwicklung und Entscheidungen des Schulverbandes und des Mittelschulverbundes
- 7 Einrichtung einer 30-Zone im Bereich Lehmgrubenweg-Jahnstraße-Gänsbergstraße-Zehntbergweg-Kastanienallee-Birkenfelder Straße
- 8 Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen

## 8.1 Empfang am Freitag im Rathaus

# Anwesenheitsliste

## Vorsitzende/r

Elze, Klaus

## Marktgemeinderäte

Emmerich, Fritz

Haus, Manuel

Leichtlein, Friedrich

Schneider, Jürgen

Schumacher, Günter

Stenke, Burkhard

## Schriftführer

Boche, Ina

## Presse

Kunz, Friedhelm

## *Abwesende und entschuldigte Personen:*

### Marktgemeinderäte

Eckert, Peter	beruflich verhindert
Heidrich, Gerhard	Urlaub
Moser-Schäbler, Susanne	beruflich verhindert
Schlereth, Petra	beruflich verhindert
Schwab, Harald	Urlaub
Wehr, Helmut	beruflich verhindert

### Gäste/Referenten

Arz, Michael



Honorar für die Planung und Ausführung von Sanierungsmaßnahmen errechnet sich dann aus dem Sanierungsumfang, der sich aus den Ergebnissen der Kamera-Befahrung ergibt.

Die Vergabe erfolgt im nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

Der Marktgemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

<b>TOP 3      Ortsstraßen; Umbau und Umgestaltung der Kastanienallee; hier: Bekanntgabe des Angebotes über Ingenieurleistungen</b>
--

**Sachverhalt:**

Der Markt Remlingen beabsichtigt die Sanierung bzw. den Umbau/Umgestaltung der Kastanienallee einschließlich der Sanierung der in der Straße verlegten Wasser- und Kanalleitungen.

Hierfür wurde beim Ing.Büro Arz, Würzburg, das für die VGem-Gemeinden bereits bei mehreren Maßnahmen zur vollen Zufriedenheit tätig war, ein Honorarangebot eingeholt.

Die für solche Ingenieurleistungen zugrunde zu legende Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) wurde in dem Angebot korrekt angewendet.

Die aus der vorläufigen Honorarberechnung ersichtlichen Beträge errechnen sich gemäß der HOAI-Systematik prozentual aus den Maßnahmekosten, die in geschätztem Umfang angesetzt wurden. Die für die Berechnung maßgeblichen Faktoren (Honorarzone, Umbauschlag, örtliche Bauüberwachung, Nebenkosten, Stundensätze für besondere Leistungen) sind in korrekter bzw. angemessener Höhe angesetzt. Das tatsächliche Honorar für die Planung und Ausführung errechnet sich dann aus den tatsächlichen Maßnahmekosten.

Die Vergabe erfolgt im nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

Der Marktgemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

<b>TOP 4      Antrag auf wasserrechtliche Erlaubnis zur Grundwasserentnahme aus einem Brauchwasserbrunnen auf Fl.Nr. 4371 Remlingen</b>
---

**Sachverhalt:**

Mit Schreiben vom 02.05.2011 wurde beim Landratsamt Würzburg – untere Wasserrechtsbehörde) die wasserrechtliche Erlaubnis für die Entnahme von Grundwasser aus einem Brauchwasserbrunnen auf Fl.Nr. 4371 der Gemarkung Remlingen beantragt.

Die untere Wasserrechtsbehörde hat diesen Antrag dem Markt Remlingen zur Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange übersandt.

Der Sachverhalt wurde vom Marktgemeinderat in der Sitzung vom 17.05.2011 und 07.06.2011 behandelt. In der Sitzung vom 07.06.2011 wurde der Sachverhalt von zwei Vertretern des Wasserwirtschaftsamtes fachlich erläutert. Auf diese Erläuterungen wird verwiesen.

Die Fachbehörde hat dabei erklärt, dass aus ihrer Sicht keine Bedenken bestehen. Vom Marktgemeinderat wurde festgelegt, dass der Antrag in einer folgenden Sitzung abschließend behandelt wird.

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, bezüglich der beantragten wasserrechtlichen Erlaubnis zur Grundwasserentnahme aus einem Brauchwasserbrunnen auf Fl.Nr. 4371 Gemarkung Remlingen als Träger öffentlicher Belange keine Bedenken oder Einwendungen vorzutragen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 7

**Nein:** 0

Persönliche Beteiligung:

<b>TOP 5     Bauantrag: Errichtung einer landwirtschaftlichen Geräte- und Lagerhalle auf Fl.Nr. 12689, Holzmühle, Remlingen</b>
---

#### **Sachverhalt:**

Mit Unterlagen vom 01.07.2011, eingegangen am 01.08.2011, wird die baurechtliche Genehmigung für das o.g. Vorhaben im Außenbereich von Remlingen beantragt.

Für dieses Vorhaben wurde ein Bauvorverfahren durchgeführt. Der damaligen Bauvoranfrage hat der Marktgemeinderat in seiner Sitzung vom 01.02.2011 das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Auf den positiven Bauvorbescheid des Landratsamtes vom 04.05.2011 wurde nun der Bauantrag vorgelegt.

Für den Antragsteller besteht ein Rechtsanspruch auf Erteilung der Baugenehmigung, wenn der Bauantrag inhaltlich den Vorgaben des Bauvorbescheids entspricht. Dies ist hier der Fall, sodass der Erteilung des Einvernehmens durch die Gemeinde und der Erteilung der Baugenehmigung durch das Landratsamt nichts entgegensteht.

#### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, dem Bauantrag das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB zu erteilen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**Ja:** 7

**Nein:** 0

Persönliche Beteiligung:

<b>TOP 6     Schulverband Helmstadt - Mittelschulverbund Höchberg; - Information über die Entwicklung und Entscheidungen des Schulverbandes und des Mittelschulverbundes</b>
--



damit die Hochzeitsgäste aus Rußland einen Einblick über den Markt Remlingen erlangen können.

Der Empfang ist am Freitag um 20.00 Uhr geplant. Alle Marktgemeinderats-Mitglieder sind herzlich dazu eingeladen.

Klaus Elze  
Vorsitzender

Ina Boche  
Schriftführer