



Uettingen

Gemeinde Uettingen

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Uettingen

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 29.09.2021
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:00 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, Rathaus Uettingen

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Bauantrag (Genehmigungsfreistellung); Errichtung einer Terrassenüberdachung am Wohnhaus Am Schneckenpfad 10, Fl.Nr. 974/8, Uettingen
- 2 Bauleitplanung benachbarter Kommunen; Aufstellung des Bebauungsplans "Messingheinfeld"; hier: frühzeitige Beteiligung als Träger öffentlicher Belange
- 3 Antrag auf Änderung des Regionalplans: Kapitel B X 5.1 "Windkraftnutzung"; Aufnahme der gemeindlichen Grundstücke Fl.Nr. 19115 und 19116 als Vorbehalts- bzw. Vorranggebiet für Windkraftnutzung
- 4 Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen
 - 4.1 Antwort des StMI zu diversen kommunalrechtlichen Fragen; Artikel Fundstelle Rd.Nr. 142/2021
 - 4.2 Öffentliche Gemeinderatssitzung; Zugangsrecht von Besuchern; hausrechtliche Anordnung einer Maskenpflicht; Befreiung aus gesundheitlichen Gründen; Artikel Fundstelle Rd.Nr. 185/2021
 - 4.3 Straftaten gegen Amts- und Mandatsträger; Gegenmaßnahmen; Artikel Fundstelle Rd.Nr. 175/2021
 - 4.4 Der Digitalisierungseintopf - Das Märchen von der

Digitalisierung in Deutschland; Artikel aus der Zeitschrift Bay.
Gemeindetag September 2021

- 4.5** Mitten im Dorf: Feuerwehren im ländlichen Raum in Bayern und
Nordrhein-Westfalen; Artikel aus der Zeitschrift Bay.
Gemeindetag September 2021

Anwesenheitsliste

Vorsitzende/r

Schüttler, Edgar

Gemeinderäte

Bachmann, Manuel

Brehm, Ursula

Büttner, Stefan

Hoffmann, Thomas

Kampert, Anna

Krämer, Johannes

Schätzlein, Herbert

Schmidt, Michael

Wind, Markus

Schriftführer/-in

Boche, Ina

Abwesende und entschuldigte Personen:

Gemeinderäte

Fleischmann, Klaus entschuldigt

Hellmann, Gabriele entschuldigt

Meyer, Martin entschuldigt

Öffentlicher Teil

Zu Beginn der öffentlichen Sitzung stellte der Vorsitzende fest, dass alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und das Gremium beschlussfähig ist.

Nachdem gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift aus der Sitzung vom 25.08.2021 keine Einwände erhoben wurden, gilt die Niederschrift als genehmigt.

TOP 1 Bauantrag (Genehmigungsfreistellung); Errichtung einer Terrassenüberdachung am Wohnhaus Am Schneckenpfad 10, Fl.Nr. 974/8, Uettingen
--

Sachverhalt:

Mit Unterlagen vom 16.08.2021, eingegangen am 26.08.2021, wird die Behandlung des o. g. Vorhabens im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Am Schneckenpfad“ von Uettingen im Rahmen der Genehmigungsfreistellung gem. Art. 58 BayBO beantragt.

Geplant ist die Errichtung einer Terrassenüberdachung am bestehenden Einfamilienwohnhaus Am Schneckenpfad 10, Grundstück Fl.Nr. 974/8, von Uettingen. Das Vorhaben entspricht laut Angaben des Antragstellers den Festsetzungen des Bebauungsplans „Am Schneckenpfad“; Abweichungen sind aus den Antragsunterlagen nicht ersichtlich.

Da das Vorhaben die Festsetzungen des Bebauungsplans einhält, kann der Bauantrag gem. Art. 58 BayBO (Genehmigungsfreistellung) behandelt werden. Der Bauantrag wurde mit einer entsprechenden Mitteilung an den Bauherren zurückgegeben und an das Landratsamt weitergeleitet.

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

TOP 2 Bauleitplanung benachbarter Kommunen; Aufstellung des Bebauungsplans "Messingheinfeld"; hier: frühzeitige Beteiligung als Träger öffentlicher Belange

Sachverhalt:

Das Büro Wegner Stadtplanung, Veitshöchheim, hat für den Markt Helmstadt in o.g. Sache mit Schreiben vom 20.08.2021 über die beschlossene Aufstellung des Bebauungsplans „Messingheinfeld“ informiert. Als benachbarte Gemeinde ist die Gemeinde Uettingen Träger öffentlicher Belange im Sinne des BauGB und erhält hiermit im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme im Verfahren.

Verfahrensgegenstand ist die Aufstellung des Bebauungsplans für das geplante Wohnbaugebiet (SO) „Messingheinfeld“. Das Plangebiet liegt am nordöstlichen Ortsrand von Helmstadt im östlichen Anschluss an das Areal der Verbandsschule und beinhaltet die Ausweisung von Wohnbaugrundstücken. Die Einzelheiten sind dem Planentwurf und der Begründung zur Planaufstellung zu entnehmen, deren vollständige Fassung auch auf der Internetseite des Marktes Helmstadt eingesehen werden kann.

Auswirkungen auf Belange der Gemeinde Uettingen sind schon aus räumlichen Gründen (Entfernung, Topografie) nicht erkennbar; ein Vortrag von Bedenken bzw. Einwendungen ist somit nicht veranlasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, im Zuge der frühzeitigen Beteiligung am o.g. Bauleitplanverfahren des Marktes Helmstadt als Träger öffentlicher Belange keine Einwendungen oder Bedenken vorzutragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 10
Nein: 0
Persönliche Beteiligung: -

**TOP 3 Antrag auf Änderung des Regionalplans: Kapitel B X 5.1
"Windkraftnutzung"; Aufnahme der gemeindlichen Grundstücke Fl. Nr.
19115 und 19116 als Vorbehalts- bzw. Vorranggebiet für Windkraftnutzung**

Sachverhalt:

Der Gemeinderat der Gemeinde Uettingen hat in seiner Sitzung am 20.09.2017 beschlossen, beim Regionalen Planungsverband einen Antrag auf Änderung des Regionalplan einzureichen, um auf diesem Wege die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Realisierung einer Windkraftanlage im Bereich „Heergrund“ zu schaffen.

Der Antrag der Gemeinde Uettingen wurde in der Sitzung des Planungsausschusses des Verbandes am 16.10.2017 abgelehnt. Daraufhin hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 13.12.2017 beschlossen, das Vorhaben bis auf weiteres nicht mehr weiter zu verfolgen.

In Bayern sind zurzeit rund 1.120 Windenergieanlagen am Netz und erzeugen 4,5 Terawattstunden Strom. In den letzten Jahren war der Zuwachs an Windenergieanlagen jedoch stark rückläufig. Damit die Energiewende gelingen kann, ist es entscheidend, dass der Ausbau der Windenergie neue Fahrt aufnimmt. Im Handlungsfeld Windenergie ist das Ziel der Bayerischen Staatsregierung, zeitnah den Bau von bis zu 300 neue Windenergieanlagen anzustoßen.

Der Vorsitzende regt an, dass auch die Gemeinde Uettingen ihren Beitrag zum Klimaschutz und zur Energiewende leistet. Deshalb und selbstverständlich auch mit Blick auf die negative oder sogar kritische perspektivische Entwicklung der finanziellen Lage der Gemeinde Uettingen sollte die Änderung des Regionalplans mit dem Ziel der Aufnahme der gemeindeeigenen Grundstücke Fl. Nr. 19115 und 19116 als Vorbehalts- bzw. Vorranggebiet für Windkraftnutzung erneut beantragt werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Änderung des Regionalplans: Kapitel B X 5.1 „Windkraftnutzung“ beim Regionalen Planungsverband Würzburg zu beantragen. Die gemeindlichen Grundstücke Fl. Nr. 19115 und 19116 sollen als Vorbehalts- und Vorgangsbereich für Windkraftnutzung in den Regionalplan aufgenommen werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 10
Nein: 0
Persönliche Beteiligung: -

TOP 4 Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen

TOP 4.1 Antwort des StMI zu diversen kommunalrechtlichen Fragen; Artikel Fundstelle Rd.Nr. 142/2021

Sachverhalt:

In der Fundstelle Bayern, Ausgabe 13/2021 wurde der Artikel „Antwort des StMI zu diversen kommunalrechtlichen Fragen“ veröffentlicht. Dieser wurde dem Gemeinderat mit der Sitzungseinladung übermittelt.

Der Gemeinderat nimmt den Artikel vollinhaltlich zur Kenntnis.

TOP 4.2 Öffentliche Gemeinderatssitzung; Zugangsrecht von Besuchern; hausrechtliche Anordnung einer Maskenpflicht; Befreiung aus gesundheitlichen Gründen; Artikel Fundstelle Rd.Nr. 185/2021

Sachverhalt:

In der Fundstelle Bayern, Ausgabe 17/2021 wurde der Artikel „Öffentliche Gemeinderatssitzung; Zugangsrecht von Besuchern; hausrechtliche Anordnung einer Maskenpflicht; Befreiung aus gesundheitlichen Gründen; Artikel Fundstelle Rd.Nr. 185/2021“ veröffentlicht. Dieser wurde dem Gemeinderat mit der Sitzungseinladung übermittelt.

Der Gemeinderat nimmt den Artikel vollinhaltlich zur Kenntnis.

TOP 4.3 Straftaten gegen Amts- und Mandatsträger; Gegenmaßnahmen; Artikel Fundstelle Rd.Nr. 175/2021

Sachverhalt:

In der Fundstelle Bayern, Ausgabe 16/2021 wurde der Artikel „Straftaten gegen Amts- und Mandatsträger; Gegenmaßnahmen; Artikel Fundstelle Rd.Nr. 175/2021“ veröffentlicht. Dieser wurde dem Gemeinderat mit der Sitzungseinladung übermittelt.

Der Gemeinderat nimmt den Artikel vollinhaltlich zur Kenntnis.

TOP 4.4 Der Digitalisierungseintopf - Das Märchen von der Digitalisierung in Deutschland; Artikel aus der Zeitschrift Bay. Gemeindetag September 2021

Sachverhalt:

In der Zeitschrift des Bayerischen Gemeindetages, Ausgabe September 2021, wurde der Artikel „Der Digitalisierungseintopf - Das Märchen von der Digitalisierung in Deutschland“ von Herrn Thorsten Bullerdiek veröffentlicht. Dieser wurde den Mitgliedern des Gemeinderates mit der Sitzungseinladung übermittelt.

Der Gemeinderat nimmt den Artikel vollinhaltlich zur Kenntnis.

TOP 4.5 Mitten im Dorf: Feuerwehren im ländlichen Raum in Bayern und Nordrhein-Westfalen; Artikel aus der Zeitschrift Bay. Gemeindetag September 2021

Sachverhalt:

In der Zeitschrift des Bayerischen Gemeindetages, Ausgabe September 2021, wurde der Artikel „Mitten im Dorf: Feuerwehren im ländlichen Raum in Bayern und Nordrhein-Westfalen“ von Herrn Brandamtsrat Benedikt Mattern von der Staatl. Feuerweherschule Geretsried veröffentlicht. Dieser wurde den Mitgliedern des Gemeinderates mit der Sitzungseinladung übermittelt.

Der Gemeinderat nimmt den Artikel vollinhaltlich zur Kenntnis.

Edgar Schüttler
Vorsitzender

Ina Boche
Schriftführer