



Remlingen

Markt Remlingen

Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderates Remlingen

Sitzungsdatum: Dienstag, den 17.12.2013
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:00 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, Rathaus Remlingen

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 28.11.2013
- 2 Bebauungsplan "Hasenknüchel" Grünordnungsplan und Umweltbericht
hier: Leistungs- und Honorarangebot
- 3 Erschließung Baugebiet "Hasenknüchel"
hier: Honorarangebot für die Planung der tiefbautechnischen Maßnahmen.
- 4 Neubau Bauhof; Ausschreibung der Innenputz-/Malerarbeiten;
hier: Bekanntgabe der Angebote
- 5 Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen
- 5.1 Umbau der Kindertageseinrichtung; Einbau einer Kinderkrippe
- 5.2 Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Hasenknüchel"

Anwesenheitsliste

Vorsitzende/r

Elze, Klaus

Marktgemeinderäte

Eckert, Peter

Emmerich, Fritz

Haus, Manuel

Heidrich, Gerhard

Leichtlein, Friedrich

Moser-Schäbler, Susanne

Schlereth, Petra

Schneider, Jürgen

Schumacher, Günter

Schwab, Harald

Stenke, Burkhard

Schriftführer

Winzenhöler, Manfred

Abwesende und entschuldigte Personen:

Marktgemeinderäte

Wehr, Helmut

entschuldigt

hier: Honorarangebot für die Planung der tiefbautechnischen Maßnahmen.

Sachverhalt:

Mit E-Mail vom 28.11.2013, wurde das Büro ARZ INGENIEURE aufgefordert, für die notwendigen tiefbautechnischen Maßnahmen ein Honorarangebot vorzulegen. Die angebotenen Ingenieurleistungen beziehen sich auf folgende Objekte:

A: Verkehrsanlage Straßenbau, anrechenbare Kosten	150.000,-- €
B: Ingenieurbauwerk Mischwasserkanal anrechenbare Kosten	134.500,-- €
C: Ingenieurbauwerk Wasserleitung anrechenbare Kosten	47.500,-- €

Aufgrund der ermittelten anrechenbaren Kosten, ergibt sich ein vorläufiges Gesamthonorar für die Leistungsphasen 1-9 von brutto

49.337,13 €.

Die Leistungen sind gemäß HOAI nach Zone II Mindestsatz berechnet.

Die unter D) angebotenen vermessungstechnischen Leistungen sind bereits durch das Vermessungsbüro Dürrnagel erstellt worden und können übernommen werden. Somit verringert sich das angebotene vorläufige Honorar des Büro Arz um netto 1.900,-- € (brutto 2.261,-- €).

Die angebotenen Ingenieur-Leistungen sind mit der Einstufung in die Honorarzone II HOAI als günstig anzusehen und deshalb annehmbar.

Die Ingenieurleistungen sind jedoch vorbehaltlich der Genehmigung des Bebauungsplans zu vergeben.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beauftragt, vorbehaltlich der Genehmigung des Bebauungsplans, das Büro Arz mit der Planung der tiefbautechnischen Maßnahmen gemäß Angebot vom 02.12.2013. Beauftragt werden die Leistungsphasen 1 – 9 nach HOAI sowie die besonderen Leistungen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12
Nein: 0
Persönliche Beteiligung:

**TOP 4 Neubau Bauhof; Ausschreibung der Innenputz-/Malerarbeiten;
hier: Bekanntgabe der Angebote**

Sachverhalt:

Für die o.g. Maßnahme wurde vom beauftragten Arch. Büro Gruber Hettiger Haus, Markttheidenfeld, die Ausschreibung für das Gewerk Innenputz-/Malerarbeiten durchgeführt. Von folgenden (alphabetisch aufgelisteten) Firmen wurde hierzu ein Angebot abgegeben:

- Fa. Baunach, Helmstadt
- Fa. Brückl, Würzburg
- Fa. Geier, Eisingen
- Fa. Menig, Neubrunn

Fa. Ries, Marktheidenfeld
Fa. Rügemer, Eisingen
Fa. Ruck, Uettingen
Fa. Stahl, Esselbach

Die Angebotseröffnung vom 03.12.2013 brachte folgendes Ergebnis (jeweils brutto; Reihenfolge nach Höhe der Angebote):

Fa. A	11.352,30 €
Fa. B	13.156,28 €
Fa. C	13.401,42 €
Fa. D	14.306,84 €
Fa. E	14.953,65 €
Fa. F	15.563,60 €
Fa. G	15.658,64 €
Fa. H	15.730,77 €

Das Ausschreibungsergebnis wird hiermit bekannt gegeben; über eine Auftragserteilung wird in nichtöffentlicher Sitzung entschieden.

TOP 5 Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen

TOP 5.1 Umbau der Kindertageseinrichtung; Einbau einer Kinderkrippe

Mit Schreiben vom 10.12.2013 teilt die Regierung von Unterfranken mit, dass sich die vorgesehene Gesamtzuwendung für die Umbaumaßnahmen auf 256.900 € beläuft.

Der Marktgemeinderat nimmt dies zur Kenntnis.

Mit dem Träger der Kindertageseinrichtung ist zeitnah noch folgendes einvernehmlich abzuklären:

- wie werden evtl. Kostenüberschreitungen aufgeteilt.
- wer übernimmt welche Kosten für die Auslagerung der Kindertageseinrichtung in die ehem. Schule während der Bauzeit.

TOP 5.2 Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Hasenknüchel"

Für den Bebauungsplan „Hasenknüchel“ sind nach Bilanzierung der Landschaftsarchitektin Frau Glanz ca. 0,75 ha an Ausgleichsflächen notwendig.

Als Ausgleichsmaßnahme kommt u.a. die Umwandlung von Ackerflächen in extensives Grünland und die Pflanzung von Obstbaumhochstämmen, sowie die Anlage von Heckenstreifen in Betracht.

Der Marktgemeinderat beschließt, hierfür folgende Grundstücke zu verwenden:

- a) Restfläche des Grundstückes Fl. Nr. 4383 „Rotes Loch“

b) Grundstück Fl. Nr. 2157 „Hanly“

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12

Nein: 0

Persönliche Beteiligung:

gez. Klaus Elze
Vorsitzender

gez. Manfred Winzenhöler
Schriftführer