



Markt Helmstadt

Öffentliche Bekanntmachung

**Sitzung des Marktgemeinderates Helmstadt
am Mittwoch, den 26.10.2022,
um 19:15 Uhr
im Hans-Böhm-Halle Helmstadt**

Tagesordnung:

- 1 Bürgerfragestunde gem. § 20 a der Geschäftsordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderates am 12.10.2022
- 3 Welzbachhalle Holzkirchhausen; Dachsanierung - Vorstellung von Sanierungsvarianten durch den beauftragten Planer
- 4 Bauleitplanung; Aufhebung des Bebauungsplans "Am Steinernen Weg"; hier: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB, öffentliche Auslegung gemäß 3 Abs. 2 BauGB
 - 4.1 Bauleitplanung; Aufhebung des Bebauungsplans "Am Steinernen Weg"; hier: Satzungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplans
- 5 Bauleitplanung; Aufstellung des Bebauungsplanes "Messingheilstfeld"; hier: Abwägung der Stellungnahmen und Anregungen der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB, der Nachbargemeinden gemäß §
 - 5.1 Träger öffentlicher Belange ohne Äußerungen
 - 5.2 Träger öffentlicher Belange ohne Anregungen und Bedenken
 - 5.3 Träger öffentlicher Belange mit Stellungnahmen
 - 5.3.1 Regierung von Unterfranken
 - 5.3.2 Regionaler Planungsverband
 - 5.3.3 Landratsamt Würzburg
 - 5.3.4 Wasserwirtschaftsamt Aschaffenburg

- 5.3.5** Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, Würzburg
- 5.3.6** Bayerischer Bauernverband
- 5.3.7** Bayernwerk Netz GmbH, Marktheidenfeld
- 5.3.8** Deutsche Telekom Technik GmbH, Würzburg
- 5.4** Anregungen aus der Öffentlichkeit
- 5.5** Bauleitplanung; Aufstellung des Bebauungsplans "Messingheinfeld"; hier: Satzungsbeschluss
- 6** Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen
 - 6.1** Förderung klimafreundlicher Nutzfahrzeuge; Artikel aus der Fachzeitschrift "Die Gemeindekasse"-Ausgabe 19/2022
 - 6.2** Normenkontrollantrag gegen Wasserschutzgebietsverordnung; Artikel Fundstelle Rd.Nr. 236/2022
 - 6.3** Wasserversorgung: Haftung bei Bruch der Hausanschlussleitung außerhalb des Gebäudes; Artikel Fundstelle Rd.Nr. 229/2022
 - 6.4** Leitfaden zur Generalentwässerungsplanung

Helmstadt, 21.10.2022

1. Bürgermeister