



Markt Helmstadt

Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderates Helmstadt

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 08.09.2021
Beginn: 19:15 Uhr
Ende: 22:18 Uhr
Ort, Raum: Hans-Böhm-Halle Helmstadt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Jahresbetriebsplan 2022 für den Gemeindewald
- 2 Laubholzeinschlag und Rückearbeiten im Gemeindewald
- 3 Bergrecht i.V.m. Abfallrecht; Planfeststellungsverfahren zur Errichtung einer DK1-Deponie im Tontagebaubereich Helmstadt; Beteiligung der Gemeinde als Träger öffentlicher Belange
- 4 Erschließung des Wohnbaugebiets Messingheinfeld; Erstellung eines Baugrundgutachtens; hier: Bekanntgabe der Angebote
- 5 Beschlussfassung über die Feststellung der Jahresrechnung 2020
- 6 Beschlussfassung über die Entlastung zur Jahresrechnung 2020
- 7 Neueinbau stationärer RLT-Anlagen im Schulgebäude; Antrag auf Bundesförderung
- 7.1 Neueinbau stationärer RLT-Anlagen im Schulgebäude; Antrag auf Bundesförderung - Ergänzende Beschlussfassung
- 8 Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen
- 8.1 "Bedarfsgerechter Wohnraum, Innenentwicklung, Flächeneffizi-

- enz und ökologische Transformation"; Artikel aus der Zeitschrift Bay. Gemeindetag Juli 2021
- 8.2** "Nachhaltige Wohnbaugebiete leicht gemacht"; Artikel aus der Zeitschrift Bay. Gemeindetag Juli 2021
- 8.3** Lehrerlaptops, Luftreinigungsgeräte und was kommt als Nächstes?; Artikel aus der Zeitschrift Bay. Gemeindetag Juli 2021
- 8.4** Antwort des StMI zu diversen kommunalrechtlichen Fragen; Artikel Fundstelle Rd.Nr. 142/2021
- 8.5** Anfrage gem. § 28 Geschäftsordnung; Sachstand Kooperationsvertrag Firma Blank
- 8.6** Antrag gem. § 22 Geschäftsordnung; Antrag auf Beratung und Beschlussfassung zur Thematik Windenergieanlagen

Anwesenheitsliste

Vorsitzende/r

Klembt, Tobias

Marktgemeinderäte

Endres, Joachim

Haber, Bernhard

Haber, Matthias

Lurz, Harald

Martin, Edgar

Menig, Heinz

Mundelsee, Felix

Oberdorf, Elke

Schätzlein, Bernd

Schlör, Bruno

Schuck, Petra

Schriftführer/-in

Fries, Luisa

Gäste/Referenten

Renz, Timo zu TOP 1 und 2 öT

Wertmann, Florian zu TOP 1 nöT

Presse

Main-Post GmbH & Co.KG

Abwesende und entschuldigte Personen:

Marktgemeinderäte

Fiederling, Sylvia entschuldigt

Kuhn, Volker entschuldigt

Lurz, Christiane entschuldigt

Gäste/Referenten

von Seydlitz-Wolffskeel, Babette zu TOP 1 öT

Öffentlicher Teil

Zu Beginn der öffentlichen Sitzung stellte der Vorsitzende fest, dass alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und das Gremium beschlussfähig ist.

Der Marktgemeinderat beschließt, die Niederschrift vom 28.07.2021, Tagesordnungspunkt 11.5, Nr. 2 – Kembacher Straße, öffentlicher Teil inhaltlich wie folgt zu berichtigen:

Angesichts des sich rapiden verschlechternden Zustands der Kembacher Straße und eines abzusehenden Haftungsrisikos für Bürgermeister und Gemeinderat wird die Aufnahme des Tagesordnungspunktes Sanierung der Kembacher Straße in einer der nächsten Sitzungen beantragt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12
Nein: 0
Persönliche Beteiligung: -

Der Marktgemeinderat beschließt, die Niederschrift vom 28.07.2021, Tagesordnungspunkt 11.5, Nr. 2 – Weiteres Vorgehen Bürgerentscheid, öffentlicher Teil inhaltlich wie folgt zu berichtigen:

Der Vorsitzende bittet um schriftliche Vorschläge für eine Petition, die nach der Sommerpause vom Marktgemeinderat verabschiedet werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 11
Nein: 1
Persönliche Beteiligung: -

Der Marktgemeinderat beschließt, die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 28.07.2021 mit obenstehenden Berichtigungen zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9
Nein: 3
Persönliche Beteiligung: -

TOP 1 Jahresbetriebsplan 2022 für den Gemeindewald
--

Sachverhalt:

Von der Forstbetriebsgemeinschaft Würzburg wurde der Jahresbetriebsplan 2022 für Forstbetriebsarbeiten im Gemeindewald zur Genehmigung durch den Gemeinderat vorgelegt.

Herr Timo Renz von der FBG und Frau Revierleiterin Babette v. Seylitz-Wolffskeel werden zur Sitzung anwesend sein und die Einzelheiten des Planes erläutern.

Herr Renz teilte vor Beginn seines Vortrags Bestandteile des Jahresbetriebsplan 2022, in überarbeiteter Form, aus. Diese ersetzen die betreffenden Bestandteile des Jahresbetriebsplan 2022, welche bereits als Anlage mit der Sitzungsladung versandt wurden.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, dem Jahresbetriebsplan 2022 für Forstbetriebsarbeiten im Gemeindewald zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12

Nein: 0

Persönliche Beteiligung: -

TOP 2 Laubholzeinschlag und Rückarbeiten im Gemeindewald

Sachverhalt:

Der Laubholzeinschlag und die Rückarbeiten im Gemeindewald soll wieder für drei Jahre vergeben werden.

Mit Schreiben vom 06.07.2021 wurden drei Forstunternehmen angeschrieben und um Abgabe eines Angebotes gebeten. Alle drei Firmen haben ein Angebot abgegeben.

Nach Einschätzung der Forstbetriebsgemeinschaft Würzburg, Herrn Timo Renz, sind alle drei Fachfirmen, von denen eine gute Arbeit zu erwarten ist.

Die Vergabe erfolgt im nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

TOP 3 Bergrecht i.V.m. Abfallrecht; Planfeststellungsverfahren zur Errichtung einer DK1-Deponie im Tontagebaubereich Helmstadt; Beteiligung der Gemeinde als Träger öffentlicher Belange

Sachverhalt:

Mit dem per Mail eingegangenen Schreiben vom 17.08.2021 informiert das Bergamt Nordbayern bei der Regierung von Oberfranken den Markt Helmstadt über die anstehende nächste Beteiligung der Träger öffentlicher Belange in Form einer Online-Konsultation. Dies ersetzt den ansonsten im Rahmen der Planfeststellung vorgesehenen Erörterungstermin, der aufgrund der derzeitigen Corona-Lage nicht durchgeführt werden kann. Zuvor wurde bereits mit Schreiben vom 12.08.2021 eine Bekanntmachung übersandt, mit dem über die Online-Konsultation informiert wird und die wie vom Bergamt erbeten zum Aushang gebracht und damit ortsüblich bekannt gemacht wurde.

Im Rahmen der anstehenden Online-Konsultation werden vom Bergamt als verfahrensführender Behörde die bei der ersten Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen (für den Markt Helmstadt siehe Marktgemeinderatssitzung vom 14.10.2020) und die hierzu vom Antragsteller abgegebenen Erwiderungen behandelt.

Es bleibt somit abzuwarten, welche Erwiderungen der Antragsteller auf die Einwendungen des Marktes Helmstadt abgegeben hat und entscheiden, welche Änderungen bzw. Ergänzungen der gemeindlichen Stellungnahmen vom 14.10.2020 z. B. im Hinblick auf zwischenzeitlich hinzugekommene Aspekte wie den Bürgerentscheid vom 30.05.2021 und den Ausbau der Kreisstr. WÜ 31 (siehe TOP Ö5 der Marktgemeinderatssitzung vom 07.07.2021) ggf. veranlasst sind.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, dem Bergamt die im Bürgerentscheid ausgedrückte ablehnende Haltung der Bevölkerung nochmals mitzuteilen. Sofern zu den Erwiderungen noch Ergänzende Einwände bestehen sind diese dem Vorsitzenden mitzuteilen, damit diese noch fristgerecht ans Bergamt weitergeleitet werden können.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 9
Nein: 3
Persönliche Beteiligung: -

TOP 4 Erschließung des Wohnbaugebiets Messingheinfeld; Erstellung eines Baugrundgutachtens; hier: Bekanntgabe der Angebote

Sachverhalt:

Für die Erarbeitung der Erschließungsplanung für das Wohnbaugebiet Messingheinfeld benötigt das Ing.Büro Köhl die diesbezüglichen fachlichen Grundlagen über die dort bestehenden Untergrundverhältnisse.

Für die Erstellung des hierfür erforderlichen Baugrundgutachtens hat das Ing.Büro Köhl drei Fachbüros um entsprechende Angebote gebeten. Darauf haben die beiden Büros GMP Geotechnik, Würzburg, und PeTerra, Kitzingen (Reihenfolge alphabetisch) ein Angebot abgegeben, das Bruttogesamtkosten von 6.806,03 € bzw. 8.420,02 € (Reihenfolge nach Höhe) ausweist.

Die Angebote werden hiermit bekannt gegeben; über eine Auftragsvergabe ist in nichtöffentlicher Sitzung zu entscheiden.

TOP 5 Beschlussfassung über die Feststellung der Jahresrechnung 2020

Sachverhalt:

Der Bericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 vom 15.07.2021 wurde bekannt gegeben. Die vom Bürgermeister veranlasste Behebung der festgestellten Mängel sowie die von ihm gegebene weitere Aufklärung wurden zur Kenntnis genommen. Die im Haushaltsjahr 2020 angefallenen überplanmäßigen und außerplanmäßigen Ausgaben (Haushaltsüberschreitungen) werden, soweit sie erheblich sind und die Genehmigung nicht schon in früheren Beschlüssen des Gemeinderats erfolgt ist, hiermit gemäß Art. 66 Abs. 1 GO nachträglich genehmigt.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den Tagesordnungspunkt 5 zurückzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8
Nein: 4
Persönliche Beteiligung: -

TOP 6 Beschlussfassung über die Entlastung zur Jahresrechnung 2020

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den Tagesordnungspunkt 6 zurückzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 8
Nein: 3
Persönliche Beteiligung: 1

Der 1. Bürgermeister war auf Grund Art. 49 Abs. 1 GO von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

TOP 7 Neueinbau stationärer RLT-Anlagen im Schulgebäude; Antrag auf Bundesförderung

Sachverhalt:

Nach dem Wunsch der bayerischen Staatsregierung soll schon im September 2021 in jedem bayerischen Klassenzimmer ein mobiles Luftreinigungsgerät stehen.

Die Schulleitung der ALGS und der Schulverband Helmstadt haben sich im Rahmen einer zu diesem Punkt stattgefundenen Besprechung gemeinsam gegen die Beschaffung von mobilen Luftreinigungsgeräten ausgesprochen, da es mehr als zweifelhaft ist, dass mobile Luftreiniger einen wirklichen Beitrag zur Entspannung der Situation und zum Schutz der Gesundheit leisten. Auch nach der Einschätzung des Umweltbundesamtes sind mobile Geräte in der Regel nicht in der Lage, die Innenraumluft schnell und zuverlässig von Viren zu befreien. Sie wälzen die Luft lediglich um, so dass sich CO₂ und Feuchte mit der Zeit im Klassenraum anreichern können. Das kann zu Müdigkeit und Konzentrationsproblemen führen und Schimmel begünstigen.

Aus Sicht des Schulverbandes können nur RLT-Anlagen eine dauerhafte und nachhaltige Lösung darstellen. Eine Ausstattung mit stationären RLT-Anlagen ist bei realistischer Einschätzung über den Sommer aber nicht zu leisten, sondern dürfte eher einen langfristigen Zeitraum in Anspruch nehmen.

Seit dem 20. Oktober 2020 werden Maßnahmen an bestehenden stationären raumluftechnischen Anlagen (RLT-Anlagen) in öffentlichen Gebäuden und Versammlungsstätten gefördert. Am 2. April 2021 ist die erste Novelle der Bundesförderung Corona-gerechte Um- und Aufrüstung von stationären raumluftechnischen Anlagen in Kraft getreten.

Mit Wirkung zum 11. Juni 2021 wurde das Förderprogramm für stationäre RLT-Anlagen um den Neueinbau für RLT-Anlagen in Einrichtungen für Kinder unter 12 Jahren ausgeweitet. Seit 11. Juni 2021 können entsprechende Anträge gestellt werden.

Die Bundesförderung "Corona-gerechte stationäre raumluftechnische (RLT-)Anlagen" dient dazu, Anreize für bestimmte Investitionen in RLT-Anlagen zu setzen, um das Infektionsrisiko in Räumlichkeiten mit besonders hoher Fluktuation zu senken. Mit dem **bis Ende 2021 befristeten Förderprogramm** möchte der Bund einen Beitrag zur aktuellen Pandemiebekämpfung leisten.

Gefördert werden die Investitionsausgaben sowie die Ausgaben für Planung und Montage in Höhe von bis zu 80 Prozent der förderfähigen Ausgaben. Die maximale Förderung beträgt 500.000,00 Euro pro Standort.

Nachdem der Einbau von stationären RLT-Anlagen nicht die Aufgabe des Sachaufwandsträgers ist, bittet der Schulverband Helmstadt mit Schreiben vom 02.08.2021 den Markt Helmstadt als Eigentümer des Schulgebäudes mit Blick auf die o.g. Befristung des Förderprogramms schnellstmöglich stationäre RLT-Anlagen im Schulgebäude einzubauen und die hierfür in Aussicht gestellte Förderung noch in diesem Jahr zu beantragen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, stationäre RLT-Anlagen im Schulgebäude einzubauen und die Bundesförderung nach der Richtlinie „Corona-gerechte stationäre raumluftechnische Anlagen“ zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 6
Nein: 6
Persönliche Beteiligung: -

TOP 7.1 Neueinbau stationärer RLT-Anlagen im Schulgebäude; Antrag auf Bundesförderung - Ergänzende Beschlussfassung
--

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den Einbau stationärer RLT-Anlagen im Schulgebäude zu prüfen und die Bundesförderung nach der Richtlinie „Corona-gerechte stationäre raumluftechnische Anlagen“ zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 11
Nein: 1
Persönliche Beteiligung: -

TOP 8 Verschiedenes - Mitteilungen - Anfragen
--

TOP 8.1 "Bedarfsgerechter Wohnraum, Innenentwicklung, Flächeneffizienz und ökologische Transformation"; Artikel aus der Zeitschrift Bay. Gemeindetag Juli 2021

Sachverhalt:

In der Zeitschrift des Bayerischen Gemeindetages, Ausgabe Juli 2021, wurde der Artikel "Bedarfsgerechter Wohnraum, Innenentwicklung, Flächeneffizienz und ökologische Transformation" von Herrn Dr. Uwe Brandl (Präsident Bay. GT) veröffentlicht. Dieser wurde dem Marktgemeinderat mit der Sitzungseinladung übermittelt.

Der Marktgemeinderat nimmt den Artikel vollinhaltlich zur Kenntnis.

TOP 8.2 "Nachhaltige Wohnbaugebiete leicht gemacht"; Artikel aus der Zeitschrift Bay. Gemeindetag Juli 2021

Sachverhalt:

In der Zeitschrift des Bayerischen Gemeindetages, Ausgabe Juli 2021, wurde der Artikel „Nachhaltige Wohnbaugebiete leicht gemacht“ von Herrn Dipl.Ing. Bernhard Bartsch veröffentlicht. Dieser wurde dem Marktgemeinderat mit der Sitzungseinladung übermittelt.

Der Marktgemeinderat nimmt den Artikel vollinhaltlich zur Kenntnis.

TOP 8.3 Lehrerlaptops, Luftreinigungsgeräte und was kommt als Nächstes?; Artikel aus der Zeitschrift Bay. Gemeindetag Juli 2021

Sachverhalt:

In der Zeitschrift des Bayerischen Gemeindetages, Ausgabe Juli 2021, wurde der Artikel „Lehrerlaptops, Luftreinigungsgeräte und was kommt als Nächstes?“ von Herrn Dr. Franz Dirnberger (Bay. GT) veröffentlicht. Dieser und das Schreiben der kommunalen Spitzenverbände vom 02.07.2021 an Herrn Ministerpräsident Söder wurde den Mitgliedern des Marktgemeinderates mit der Sitzungseinladung übermittelt.

Der Marktgemeinderat nimmt den Artikel und das Schreiben vollinhaltlich zur Kenntnis.

TOP 8.4 Antwort des StMI zu diversen kommunalrechtlichen Fragen; Artikel Fundstelle Rd.Nr. 142/2021

Sachverhalt:

In der Fundstelle Bayern, Ausgabe 13/2021 wurde der Artikel „Antwort des StMI zu diversen kommunalrechtlichen Fragen“ veröffentlicht. Dieser wurde dem Marktgemeinderat mit der Sitzungseinladung übermittelt.

Der Marktgemeinderat nimmt den Artikel vollinhaltlich zur Kenntnis.

TOP 8.5 Anfrage gem. § 28 Geschäftsordnung; Sachstand Kooperationsvertrag Firma Blank

Marktgemeinderat Menig erkundigt sich über den Sachstand zum Kooperationsvertrag mit der Firma Blank.

Der Vorsitzende informiert, dass der Vorgang in Bearbeitung ist und in der nächsten Sitzung behandelt wird.

Der Marktgemeinderat nimmt dies zur Kenntnis.

TOP 8.6 Antrag gem. § 22 Geschäftsordnung; Antrag auf Beratung und Beschlussfassung zur Thematik Windenergieanlagen

Sachverhalt:

Marktgemeinderat M. Haber stellt einen Antrag nach § 22 Geschäftsordnung, auf Beratung und Beschlussfassung in der Sitzung am 29.09.2021 zu folgenden Punkten:

Sitzung des Marktgemeinderates Helmstadt vom 08.09.2021

Seite 9 von 10

- 1) Stellungnahme des Marktes Helmstadt zur geplanten Windenergieanlage Uettingen
- und
- 2) Standort einer Windenergieanlage in der „Platte“ Markt Helmstadt

Der Marktgemeinderat nimmt dies zur Kenntnis.

Tobias Klembt
Vorsitzender

Luisa Fries
Schriftführer